

**Bátmonostori Kommunális és
Szolgáltató Nonprofit Kft.**

eredményei

2011-2015

**Tájékoztató anyag az ügyvezetői
ciklusom lezárása okán**

2015. augusztus 20.

Készítette: Gulyás László ügyvezető

Az ügyvezetői munkámat 2011 évben kezdtem, a Bátmonostori Bölcsőde építése kapcsán. Az eltelt években mintegy 3 alkalommal hosszabbította meg a Képviselő testület a megbízatásom.

Az idei évben egy korszak véget ér, 2015.08.14-n felmondtam és távozom a pozícióból. A Nonprofit Kft-t megújítva, eszközökkel felszerelve, karbantartott telephellyel ellátva adom át.

Kívánom az utódomnak, hogy legalább annyival gyarapítsa a település vagyonát mint amennyivel az én irányításom alatt sikerült, ami mintegy **66 millió** Ft-nak felel meg.

Ezúton köszönöm meg mindenkinek a munkáját, akikkel az elmúlt években együtt dolgoztunk, legyen az Kft. dolgozó, közmunkás vagy önkéntes munkavállaló.

Megköszönöm azoknak a helyi lakosoknak, vállalkozóknak is a segítségét, akik saját szabad idejükben önzetlenül segítettek a munkánkat ha bajban voltunk, vagy segítséget kértünk.

Meggyőződésem, hogy ezeknek az eredményeknek az elérése csak közös munkával sikerülhetett.

II. Bevétel-kiadás egyenlege, számvetés

A Nonprofit Kft az elmúlt években nagyságrendileg 55 millió Ft-ot számlázott ki az alapító Önkormányzat részére és ezt közcélú munkavégzésre fordította.

Az elmúlt időszakban nagyságrendileg mintegy **16 millió** Ft-t fordított saját erős fejlesztésre, amely összegből megvásárolta az alapvető technikai eszközeit és a munkavégzéshez szükséges anyagokat, valamint 1.027.512 Ft –ért megépítettük a kolumbáriumot a temetőbe.

Napjainkig, nagyságrendileg **53 millió** Ft összegben nyertünk saját jogon, - mint a Nonprofit Kft. - pályázati forrásokat, amelyeket a település vagyonát gyarapítják.

Fentiekből látható, hogy a kb 55 millió Ft-os Önkormányzati támogatáshoz mintegy 53 millió Ft-os pályázati forrást és mintegy 16 millió Ft saját vagyon gyarapodást tudott produkálni vállalkozásunk amellet, hogy a közfeladatait jól-rosszul, de folyamatosan, külön térítés nélkül elvégezte a köz javára.

Gazdálkodásunk ~ fő összegei 2011-2015

1.	Önkormányzati támogatás	55.000.000 Ft
2.	Nyert pályázataink értéke	53.000.000 Ft
3.	Végrehajtott fejlesztések	13.000.000 Ft
4. 2.+3. összege	Összes megtermelt forrásaink	66.000.000 Ft
5. 4.-1. különbsége	Gazdálkodásunk egyenlege	+ 11.000.000 Ft

Jelenleg **1.5** millió Ft készpénzünk van az Önkormányzatnál letétbe helyezve, ami szabadon felhasználható.

III. Pályázatok, amelyeket Gulyás László ügyvezetővel pályázott és nyert meg a Nonprofit Kft.

1. Gyakornoki program

A Nonprofit Kft. 21.330.700 Ft vissza nem térítendő támogatást nyert 10 fő fiatal pályakezdő foglalkoztatására. A megvalósítást jelenleg is folyik.

2. 2014 TÁMOP, munkaerő fejlesztés

2014 TÁMOP, munkaerő fejlesztés, 1 fő alkalmazásának támogatását nyertük meg, ~900.000 Ft értékű támogatást nyertünk.

3. Darányi terv, Rendezvényterem felújítás

Darányi terv, Rendezvényterem felújítás, ~20.000.000 Ft nettó finanszírozást nyertünk a volt pártház épületének felújítására.

2013.12.31. A rendezvényház tetőszerkezete és héjazata megújult. 2014 évbéli feladatok - tetőtér beépítése - lépcsőház építése - alsó szint szigetelése - nyílászáró csere - alsó szint javítása - épületgépészeti szerelések elvégzése, megvalósultak.

4. Darányi Terv, Kisbusz beszerzés

Kisbusz beszerzés 10.000.000 Ft 2013 évben kisbusz beszerzésre pályáztunk, amelyben 2014 évben eredményesen zártunk. A pályázat értelmében 10.000.000 Ft-ot nyertünk VW, 8 személyes kisbusz beszerzésére. A közbeszerzés

megtörtént, kiválasztottuk a szállítót. Az új gépkocsi 2014 november hónapban megérkezett.

5. KreaTeam egyesület, közösségfejlesztés

KreaTeam egyesület, közösségfejlesztés, 160.000 Ft a Pályázathoz tartozó önrészt kifizettük és az anyagot átadtuk a Civil egyesületnek, Horváth Barna Lillának.

6. 2013 TÁMOP, munkaerő fejlesztés

TÁMOP, munkaerő fejlesztés, 3 fő alkalmazásának támogatását nyertük meg, mintegy ~2.600.000 Ft értékben vettük igénybe támogatást.

IV. Eszköz beszerzések, amelyek az Ügyvezető munkájához kapcsolódnak

Amit örökölttem

Amikor átvettem a Kft. irányítását, meglepődve tapasztaltam, hogy szinte alig vannak használható eszközei, anyagai. A rendelkezésre álló eszközök, anyagok jelentős részét az első leltározás alkalmával ki kellett selejtezni. A Méh telepre 2 pótkocsi - addig leltárban lévő- használhatatlan eszközöket, kacsatot, lomot szállítottunk be ésadtunk le.

Amit azóta vásároltunk

- 100 db 40*40 járdalap sablon
- kompresszor és légszerszámok
- asztali daraboló
- nagynyomású mosó
- XT tárcsa
- tölcséres műtrágyaszóró
- permetezőgép
- műhely szerszámos kocsi
- normál és ütvefűrőgépek
- kézi csavarozó
- számítógép vásárlása, weblap készítése és feltöltése
- monitor
- nyomtató
- páncélszekrény
- 1 tonna teherbírású kézikocsi
- műhely téliesítés fólia függöny és mennyezet függöny vétele és beépítése
- 4 db Husqarna fűkasza

- pneumatikus zsírzó
- pneumatikus kartus kinyomó
- telefon
- irodaszerek, nyomtatványok, papírneműk, és anyagok
- kulcsos szekrény
- hosszabbítók
- tisztítószeres, hulladékgyűjtők
- villogó sárga fényű lámpa
- 160 cm emelő magasságú raklap emelő
- 200 kg-os teherbírású mérleg
- hatósági alkoholszonda
- LED monitor
- kétoldali nyomtatásra alkalmas Samsung nyomtató
- Mastroweld hidegindító berendezés
- Karácsonyi dekoráció
- Vontatókötélzet
- Fadöntéshez kötélet
- festőszerszámok megvásárlása 1 fő részére
- 3 db festőlétra vásárlás
- 10 db irtókapa
- fényképezőgép
- szám és betű beütő készlet
- kétköves köszörű
- irodaszerek és tisztítószeres

Egyéb beszerzések, fejlesztések

- 2 db közterületi padhoz lemez sablon
- 20 db oszlopsablon
- 2 db kolumbárium elem sablon
- kőműves bakok gyártása
- épül a homok és kődepó az udvarban (aljzat kialakítás, tartó oszlopok megépítése, mellvéd falak alapozása és felhúzása)
- betonüzem létrehozása
- belső anyagdepó kialakítása
- alapanyagok vásárlása, (kő, kavics, homok, cement)
- késztermékek gyártása, (betonoszlop, járdalap, folyóka, szegély, pad, kolumbárium, virágtartó)
- raktárak leválasztása, kialakítása, zárhatóvá tétele
- műhely létrehozása és berendezése
- pótkocsi felújítása és műszaki vizsgáztatása
- utánfutó felújítása és műszaki vizsgáztatása
- utánfutó magasító készítése
- tárcsához simító készítése
- MTZ hátsó kerekek újra gumizása

- MTZ hátsó felni vásárlása
- MTZ traktor nagyjavítása
- pótkocsira rakoncák készítése
- ablakok és ajtók berácsozása (vagyonvédelem)
- kerítés magasítása (vagyonvédelem)
- telephely épület külső vakolása, javítása
- telephely épület meszelése
- telephely épületen lévő ereszcatorna megfordítása a csapadékvíz elvezetése érdekében
- kis buszok részére garázs kialakítása, javítással, meszeléssel, ajtó szigeteléssel
- iroda és főépület biztonságos zárásának kialakítása
- homokszórára rakoncák készítése
- MTZ sebességváltó részleges felújítása
- pótkocsi hidraulikus munkahenger teljes felújítása
- telephely épület külső és belső javítása, festése
- a korábban pályázati pénzből megvalósított műhely épület elektromos rendszer javítása, életveszély elhárítása
- szabványossági és érintésvédelmi vizsgálatok elvégeztetése
- temetői kőkereszt sablon készítése
- MTZ kuplungszerkezet felújítása
- MTZ ülés vásárlása és cseréje
- MTZ első felni
- MTZ első gumik
- fűnyíróhoz akkumulátor vásárlás
- fűnyíró átalakítása az akkumulátor fogadására
- Műhely épületegyüttes teljes elektromos felújítása
- MTZ motor főtengely csere
- Vakond túrás terítő készítése a temetőbe
- Mozgásérzékelős lámpák felszerelése
- Vakond túrás terítő készítése a sportpályához
- 2 db hűtőszekrény
- munkavédelmi lábbelik
- 1 db bontókalapács beszerzése 2 db véső hegygel
- 1 db láncfűrész
- 1 db késélező
- 1 db bozótirtó
- 1 db lengőkasza
- 1 db Husqarna kistraktor
- 2 db számítógép és monitor
- 1 db gérvágó

V. Egyéb fejlesztési tervek, amelyeket nem tudtunk megvalósítani

- Ingatlan vásárlás
- Vásárolt ingatlan rendbe tétele
- Telephely fejlesztési pályázat benyújtása
- Iroda és szociális helyiségek kialakítása, felszerelése

Köztemető fejlesztési terv

- 2014. évben a Nonprofit Kft. saját forrásból megépítette a Bátmonostori Köztemetőben a kolumbáriumot
- 2015. A Bátmonostori Nonprofit Kft. megkezdte a Köztemető rendbetételét saját erőforrásai felhasználásával. Ez a munka folyamatos volt.
- Ebben az évben a harangláb építésére mintegy 400.000 Ft-ot fordítottunk.
- A ravatalozó cseréphéjazata javításra került, az egész épületet kifestettük.
- A régi temetőrész egy részéből eltávolítottuk a cserjéket, fákat és minden oda nem illő anyagot, ennek a területnek folyamatos kezelésre van szüksége.

Régi temetőrészben

- fák eltávolítása
- cserjék eltávolítása
- alap tereprendezés, tuskók helyének eltüntetése
- sírok közti tereprendezés
- minden jelölt sírt 1 év türelmi idővel megkímélünk
- minden gondozott sírhely megtartása
- azon sírhelyek megszüntetése, ahol nincs jel, és nem gondozzák
- zsidó temető teljes körű megújítása, rendbe tétele
- saját gyártási programba vettük egyszerű beton keresztek készítését, amit a Nonprofit Kft. telephelyén lehet megvásárolni és igény szerint kihelyezünk a régi fakeresztek kiváltása érdekében
- felvonulási út építése
- ivóvízhálózat bővítése

Teljes temető területén

- gépi nyírásra alkalmassá tenni a terület szabad részeit
- új növényzet és fák telepítése
- köztemetőbe padok kihelyezése saját forrásból.
- pályázat beadása a temető bekerítésére, a tisztítás végrehajtására és befejezésére, tereprendezésre, növények ültetésére, temetői út javítására, új útszakaszok kiépítésére és a ravatalozó felújítására, hulladékgyűjtő edényzetek megújítására és új szigetek kiépítésére, tehát a Bátmonostori Köztemető teljes megújítására.

VI. Nem finanszírozott, karitatív tevékenységek

2015.

- közreműködés a Leecsófesztivál rendezvénysorozatban
- óvodai és bölcsődei homokozókban homokcsere
- Posta előtt fűnyírás, májusfa kitáncolási helyszíneken fűnyírás májusfa kitáncoláshoz kapcsolódóan: edények, színpad, padok és asztalok vissza szállítása
- gyermek gokartok, közlekedési táblák, bóják ki és visszaszállítása Bajáról.
- óvodának papír kiszállítása (1 rklp)
- "Májusfák" szállítása
- ünnepek alatt a temető sorompók nyitása és zárása, naponta
- selejt könyvek rakodása, csomagolása
- bajai Karitástól ruha adomány kiszállítása több alkalommal
- bevásárlás a könyvtári versmondó versenyhez
- konyhán penész eltávolítása, ebédlőben penész eltávolítása
- rendezvényre 30 db szék átszállítása a Művelődési házba, edények vissza szállítása a Polgármesteri hivatalba
- konyhán 2 db kémény visszabontása és cseréppel fedése, lécz biztosítással
- konyhai gép javítás, edények elszállítása a Polgármesteri Hivatal raktárába
- ravatalozó tető javítás, beázás okának megszüntetése
- templom előtti lépcsőre élek felfestése fehérrel
- gazdasági előadó iratainak Bátmonostorra szállítása Vaskútról
- könyvtári könyvek szállítása
- védőnői szolgálattól vizsgáló szállítása raktárba
- gyermekruha adomány előkészítése kiosztásra
- székek és asztalok áthordása az Iskolából a rendezvényházba
- idős személy részére vezetékes víz zárása
- egyházi bálra asztalok edények gépkocsival történő szállítása
- óvodai dolgozók szállítása Vaskútra
- 2015 évben Pintér János autóbusz gépkocsivezető bérét a 3 hónapig a Nonprofit Kft. biztosította az Önkormányzat részére.
- konyha részére fagyasztó kiszállítása

2014.

- ruházati segélyek rendszeres kiszállítása Bajáról
- részt veszünk a segélyek ki és elosztásában
- saját keretünkből tűzifát juttatunk az arra rászorulóknak
- részt veszünk az élelmiszer segélyek deponálásában és mozgatásában
- kiosztottuk a szociális fa illetményt az arra rászorulóknak
- iskola udvar, előkert rendbe tétele, sövény nyírása, választásokhoz szükséges technikai eszközök szállítása és felállítása, kapcsolódó javítások elvégzése, zárcsere, zászlótartók készítése és elhelyezése
- Az óvoda pályázaton játékokat nyert, amelyeket egy vállalkozás telepített. A telepítés nem sikerült a legjobban, a hulladékot nem takarították el és a kitermelt földet sem szállították el annak ellenére, hogy ez a vállalási díjban benne volt. Ezeket a munkákat a Nonprofit Kft. végezte el a saját költségvetése terhére.
- A régi hinta szabványosítási feladatainak elvégzése érdekében tükör készítés és csillapító anyag elhelyezése. A régi homokozóban homokcsere elvégzése.
- A rugós játék elhelyezése, betonozása és beállítása
- Májusfák kitáncolásához kapcsolódó technikai eszközök biztosítása
- Az Önkormányzat által korábban megnyert és pályázat útján megvalósított játszótér bekerítéséhez a Nonprofit Kft. saját forrásából elkészítette a beton oszlopokat.
- A Polgármesteri hivatal elé saját forrásból 6 db kültéri virágtartót telepítettünk.
- Útszéli kereszt felújítása, javítása saját erőforrásból.
- IV. Bátmonostori lecsófesztiválhoz kapcsolódó egyes technikai eszközök helyszínre szállítása (pavilonok, gulyáságyú stb.), terület berendezése, rendezése, pakolás.
- Részben saját forrásból járda és kapubejáró építése a RK Plébánia előtti szakaszon
- RK Plébánia előtt a gyeplégyalulása és elszállítása, ezáltal a csapadékvíz elvezetés biztosítása
- Járda építése a Hunyadi u. 3 szám előtt
- Tűzifa szállítása az ünnepi rendezvényre, tűzrakásra
- Szüreti bállal kapcsolatos teendők ellátása, színpad felállítás, asztalok és padok szállítása, edények biztosítása
- RK plébánia lábazatának festése anyag biztosítással
- RK plébánia vakolathibáinak javítása és a meszelés javítása
- Idősek napjára a technikai eszközök szállítása, bepakolása és az idősek napjára

a bevásárlás lebonyolítása. Az arra rászorult idős személyek szállítása, háztól-házig.

- A 3 választáshoz (Országgyűlési, Önkormányzati, Európa parlamenti) kapcsolódó egyéb előkészületek, szavazáshoz a szavazókörök technikai anyagainak szállítása és felállítása, iskola előterében fűnyírás, sövény nyírást és takarítás. Rendezvényház takarítása, eszközök és anyagok pakolása. A szavazás lebonyolítása után az eredeti állapot visszaállítása.
- November hónapban az áramszünet áthidalására az aggregátor használatához benzint biztosítottunk.
- Az Önkormányzat segély adományának biztosítunk helyet, elvégeztük az anyagmozgatást.
- A gyermekek ajándékainak megvásárlásához biztosítottuk a szállító járművet, kisbuszt.
- Fenyőfák beszállítása a területről és felállításuk
- Óvoda részére szőnyeg kiszállítása Bajáról
- 2014 évben Pintér János autóbusz gépkocsivezető bérét a Nonprofit Kft. biztosította az Önkormányzat részére.

Korábbi években elvégzett feladatok rövid összefoglalása:

- A Zrínyi M. utcai volt tápbolt épületének felújítása.
- Ruházati segélyek rendszeres kiszállítása Bajáról
- Részt vettünk a segélyek ki és elosztásában
- RK Plébánia udvarának takarítása, fák gallyazása, folyamatosan
- Saját keretünkből tűzifát juttatunk az arra rászorulóknak
- Rendezvényekre a bevásárlás rendezése
- Élelmiszer segély szállítása
- Rendezvényekhez a technikai szolgáltatások folyamatos biztosítása (idősek napja, Lecsó fesztivál, májusfa kitáncolás, szüreti bál)
- Könyvtár bejárati ajtó beépítése
- Temető bejáratainál zárható sorompó elhelyezése
- Temető bejáratánál elkerülő járda megépítése
- Templom feljáró mellett korlát kiépítése
- A temető előtti háromszögben vízóra akna építés

További információk:

weblap: www.bmnonprofitkft.hu